



04007640210980008



7251

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 764

2 Οκτωβρίου 1998

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός επιτρεπόμενης χρήσης των τεμαχίων 837.β και 837. δ της Σ. Διανομής «Καλαμωτό 1982» στην περιοχή της Κοινότητας Καλαμακίου (Νομού Θεσσαλονίκης). 1
- Καθορισμός επιτρεπόμενης χρήσης των τεμαχίων 89.β και 89 γ του Αναδασμού «Ν. Απολλωνία 1986 - 95» στην περιοχή της Κοινότητας Ν. Απολλωνίας (Νομού Θεσσαλονίκης). 2
- Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης του Αλμυρού Ν. Μαγνησίας στα Κουλουριώτικα. 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθμ. 29/ΠΣΚ/322/6/1538/οικ. (1)
- Καθορισμός επιτρεπόμενης χρήσης των τεμαχίων 837.β και 837. δ της Σ. Διανομής «Καλαμωτό 1982» στην περιοχή της Κοινότητας Καλαμακίου (Νομού Θεσσαλονίκης).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α) «τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων».
2. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «Ιδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κλπ.» (ΦΕΚ 90/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τον Ν. 2240/90 «συμπλήρωση διατάξεων για την νομαρχιακή αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 153/Α).
3. Την υπ' αριθμ. 21/31.3.95 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392/Β/11.4.95) και την 9425/30.5.98 Απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης.
4. Το Τ.Π.Σ.Κ./1530/3.9.98 σχετικό με το θέμα Εισηγητικό

Σημείωμα του Τμήματος Πολεοδομικών Σχεδίων και Κανόνων της Δ/σης Πολεοδομίας.

5. Το άρθρο 29Α του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154/Α) και την διαπίστωση ότι από τις κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή της Κοινότητας Καλαμακίου.

6. Την 69269/5387/90 Κοινή Απόφαση Υπουργών, (ΦΕΚ 678/Β/25.10.90) «κατάταξη έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες κλπ.» και ειδικότερα τα άρθρα 4, 5 και 8.

7. Την εγκύκλιο 30/93 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (αρ. πρωτ. 78266/4048/9.7.93) και το 80972/5450/127.8.93 διευκρινιστικό της έγγραφου της Δ/σης Χωροταξίας του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

8. Το Π.Δ. της 24/30.5.85 (ΦΕΚ 270/Δ) για τους όρους και περιορισμούς δόμησης των εκτός οικισμών γηπέδων.

9. Την 83840/5391/12.12.86 (ΦΕΚ 1/Δ/5.1.87) Απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για τις αποστάσεις κτηνοτροφικών και πτηνοτροφικών εγκαταστάσεων από οικισμούς κλπ. όπως και την Α1β/8181/3.9.86 (ΦΕΚ 623/Β/29.9.86 - 57/Β/87) Απόφαση Υπουργού Υγείας, Πρόνοιας και Κοιν. Ασφαλίσεων για τους όρους ίδρυσης και λειτουργίας κτηνοτροφικών και πτηνοτροφικών εγκαταστάσεων, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζεται επιτρεπόμενη χρήση «εγκατάσταση ποιμνιοστασίου» στην έκταση που απαρτίζουν τα τεμάχια 837.β και 837.δ της Σ. Διανομής «Καλαμωτό 1982» στην περιοχή της Κοινότητας Καλαμωτού, η οποία σημειώνεται με στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Α στο διάγραμμα - απόσπασμα διανομής, κλίμακας 1:5000, που θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο της Δ/σης Πολεοδομίας και συνοδεύει την παρούσα.

2. Στο υπόψη γήπεδο εξακολουθούν να ισχύουν οι όροι και περιορισμοί δόμησης σύμφωνα με το Π.Δ. της 24/30.5.85 (ΦΕΚ 270/Δ) και η ανέγερση και το δυναμικό κτηνοτροφικής εγκατάστασης διέπονται από τους όρους και περιορισμούς της 83840/3541/12.12.86 (ΦΕΚ 1/Δ/87) Απόφασης Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. και της όμοιας Α1β/8181/3.9.86 (ΦΕΚ 632/Β/86/57/Β/87 Υπουργού Υγείας Πρόνοιας και Κοιν. Ασφαλίσεων.

3. Η παρούσα μαζί με το διάγραμμα που την συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Ν. 1512/85 άρθρο 3) και η ισχύς της να αρχίσει από την δημοσίευσή της.

Θεσσαλονίκη, 7 Σεπτεμβρίου 1998
Ο Βοηθός Νομάρχης
ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΤΖΙΩΛΑΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ
ΚΑΙ ΜΑΤΟΛΟΓΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

"ΚΑΛΑΜΩΤΟΙ ΘΕΣΣ/ΝΙΚΗΣ"

Αριθ. { Πρωτ. _____
Σχεδ. _____

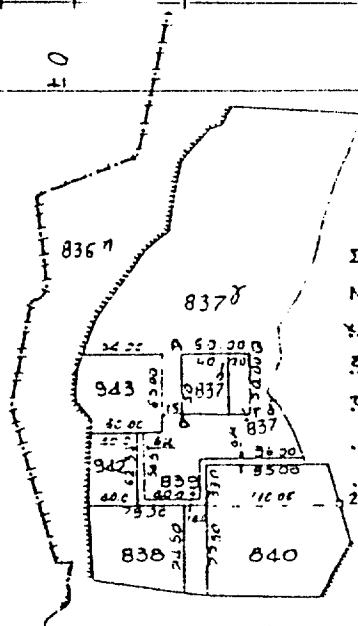
Σ. ΔΙΑΝΟΜΗ 1982

Κλίμακα 1 : 5000



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

| ΑΡΙΘ. ΥΠΟΜ. | ΕΚΤΑΣΗ | | ΕΙΔΟΣ ΣΑΛΑΤΟΥΣ | ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΚΑΛΟΥΧΟΥ |
|------------------|--------|-----|-------------------|---|
| | ΣΤΡ. | Μ² | | |
| 832 ⁸ | 2 | 000 | — | Πρόκειται να παραχωρηθεί για κτηνοτροφική μονάδα |
| 837 ⁵ | 1 | 000 | — | Πρόκειται να παραχωρηθεί για κτηνοτροφική μονάδα |
| 837 ⁷ | — | — | αγρός | Δ. Α. ΘΕΣΣ. 40 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |



ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ
ΚΑΙ ΚΑΙΝΟΤΩΝ

Συνοδεύει την 29 / 05 / Απόφαση
Νομάρχου Θεσσαλονίκης "Καταρτισμένη, επισημοποιημένη,
υπόψη των τεχνικών 837.8 και 837.5 της
Σ. Διανομής "Καλαμωτοί 1982" (ως προς)
την Κοινότητα Καλαμωτών (Ν. Θεσσαλονίκης)

2:2



7 - 9 - 1982

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΑΛΚΑΤΙΔΗΣ

ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

1500

Αριθμ. 29/ΠΣΚ/32215/1539/ΟΙΚ.

(2)

Καθορισμός επιτρεπόμενης χρήσης των τεμαχίων 89.β και 89.γ του Αναδασμού «Ν. Απολλωνία 1986 - 95» στην περιοχή της Κοινότητας Ν. Απολλωνίας (Νομού Θεσσαλονίκης).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α) «τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων».

2. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κλπ.» (ΦΕΚ 90/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τον Ν. 2240/90 «συμπλήρωση διατάξεων για την νομαρχιακή αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 153/Α).

3. Την υπ' αριθμ. 21/31.3.95 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392/Β/11.4.95) και την 9425/30.5.98 Απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης.

4. Το Τ.Π.Σ.Κ./1525/2.9.98 σχετικό με το θέμα Εισηγητικό Σημείωμα του Τμήματος Πολεοδομικών Σχεδίων και Κανόνων της Δ/νσης Πολεοδομίας.

5. Το άρθρο 29Α του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154/Α) και την διαπίστωση ότι από τις κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή της Κοινότητας Ν. Απολλωνίας.

6. Την 69269/5387/90 Κοινή Απόφαση Υπουργών, (ΦΕΚ 678/Β/25.10.90) «κατάταξη έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες κλπ.» και ειδικότερα τα άρθρα 4, 5 και 8.

7. Την εγκύκλιο 30/93 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (αρ. πρωτ. 78266/4048/9.7.93) και το 80972/5450/17.8.93 διευκρινιστικό της έγγραφο της Δ/νσης Χωροταξίας του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

8. Το Π.Δ. της 24/30.5.85 (ΦΕΚ 270/Δ) για τους όρους και περιορισμούς δόμησης των εκτός οικισμών γηπέδων.

9. Την 83840/5391/12.12.86 (ΦΕΚ 1/Δ/5.1.87) Απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για τις αποστάσεις κτηνοτροφικών και πτηνοτροφικών εγκαταστάσεων από οικισμούς κλπ. όπως και την Α1β/8181/3.9.86 (ΦΕΚ 623/Β/29.9.86 - 57/Β/87) Απόφαση Υπουργού Υγείας, Πρόνοιας και Κοιν. Ασφαλίσεων για τους όρους ίδρυσης και λειτουργίας κτηνοτροφικών και πτηνοτροφικών εγκαταστάσεων, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζεται επιτρεπόμενη χρήση «εγκατάσταση ποιμνιοστασίου» στο τεμάχιο 89.β του Αναδασμού «Ν. Απολλωνία 1986 - 95» και «εγκατάσταση βουστασίου» στο τεμάχιο 89.γ του ίδιου αναδασμού στην περιοχή της Κοινότητας Ν. Απολλωνίας τα οποία σημειώνονται αντιστοίχως με στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Α και Ε - Ζ - Η - Θ - Ε στο διάγραμμα - απόσπασμα διανομής, κλίμακας 1:5.000, που θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομίας και συνοδεύει την παρούσα.

2. Στο υπόψη γήπεδο εξακολουθούν να ισχύουν οι όροι και περιορισμοί δόμησης σύμφωνα με το Π.Δ. της 24/30.5.85 (ΦΕΚ 270/Δ) και η ανέγερση και το δυναμικό κτηνοτροφικής εγκατάστασης διέπονται από τους όρους και περιορισμούς της 83840/3541/12.12.86 (ΦΕΚ 1/Δ/87) Αποφασής Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. και της όμοιας Α1β/8181/3.9.86 (ΦΕΚ 632/Β/86/57/Β/87 Υπουργού Υγείας Πρόνοιας και Κοιν. Ασφαλίσεων.

3. Η παρούσα μαζί με το διάγραμμα που την συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Ν. 1512/85 άρθρο 3) και η ισχύς της να αρχίσει από την δημοσίευσή της.

Θεσσαλονίκη, 7 Σεπτεμβρίου 1998

Ο Βοηθός Νομάρχης
ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΤΖΙΩΛΑΣ

Αριθμ. 1374

(3)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης του Αλμυρού Ν. Μαγνησίας στα Κουλουριώτικα.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.
2. Τις διατάξεις του Ν. 320/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 532/70.
3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.
4. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/86 Π.Δ/τος.
5. Τον Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Μαγνησίας (ΦΕΚ 391 Β' /11.5.95).
6. Το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Αλμυρού.
7. Την υπ' αριθμ. 11/98 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Αλμυρού με την οποία γνωμοδοτεί για την συγκεκριμένη τροποποίηση.
8. Τις δύο (2) ενστάσεις που υποβλήθηκαν κατά της πιο πάνω απόφασης.
9. Την υπ' αριθμ. 77/98 νέα απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αλμυρού με την οποία κρίθηκαν οι πιο πάνω ενστάσεις.
10. Την υπ' αριθμ. 12/25.6.98 Θέμα 17ο γνωμοδότηση

του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Μαγνησίας που είναι σύμφωνη με την πρόταση του Δήμου Αλμυρού, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αλμυρού στα «Κουλουριώτικα» και συγκεκριμένα για την μετατόπιση δρόμου με σκοπό την αποφυγή ρυμοτόμησης στο κτίριο της Ένωσης Γεωργικών Συνεταιρισμών, όπως αναλυτικότερα απεικονίζεται στο πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500, που έχει θεωρηθεί από τον Δ/ντή, ΠΕ.ΧΩ.Π.Ε. στις 1.9.98 και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

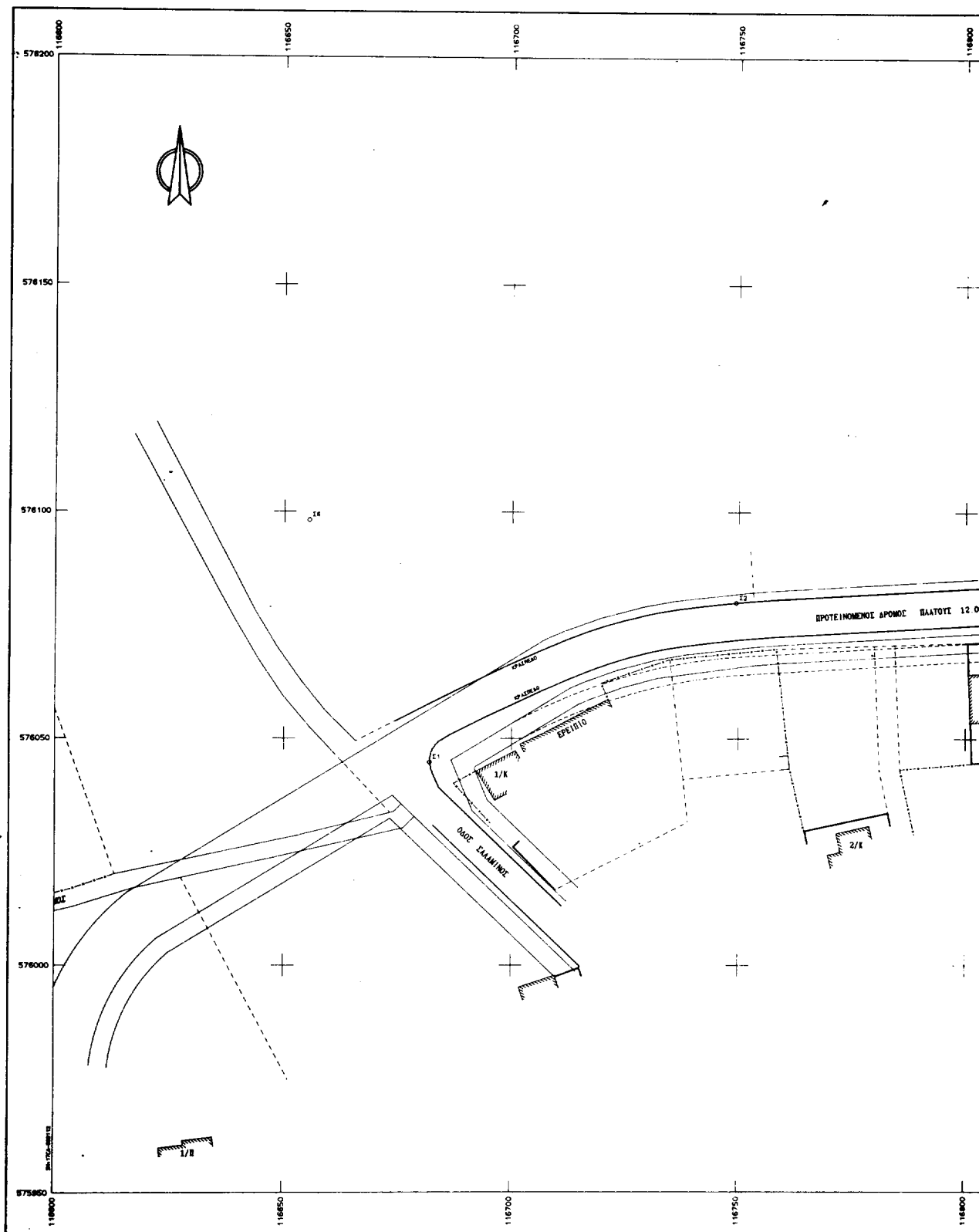
Από τις διατάξεις της απόφασης, αυτής, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Αλμυρού.

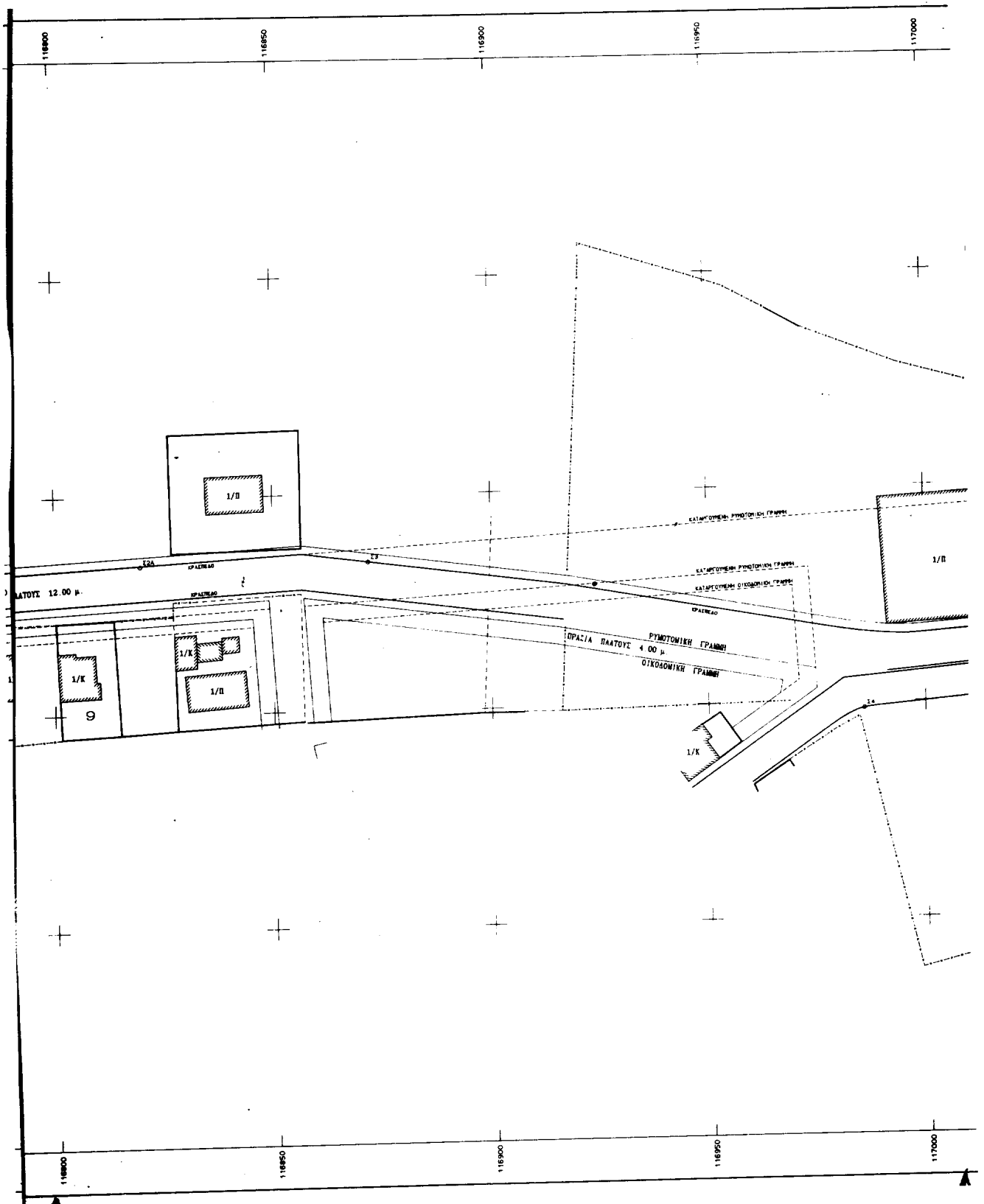
Αμέσως μετά τη δημοσίευση της παρούσας στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ακριβές αντίγραφο του πρωτότυπου τοπογραφικού διαγράμματος που την συνοδεύει θα αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του Τμήματος Κτηματολογίου και Τοπογραφικών Εφαρμογών του Νομού Μαγνησίας, στην οδό Ιωλκού 76 επί 15ήμερον για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

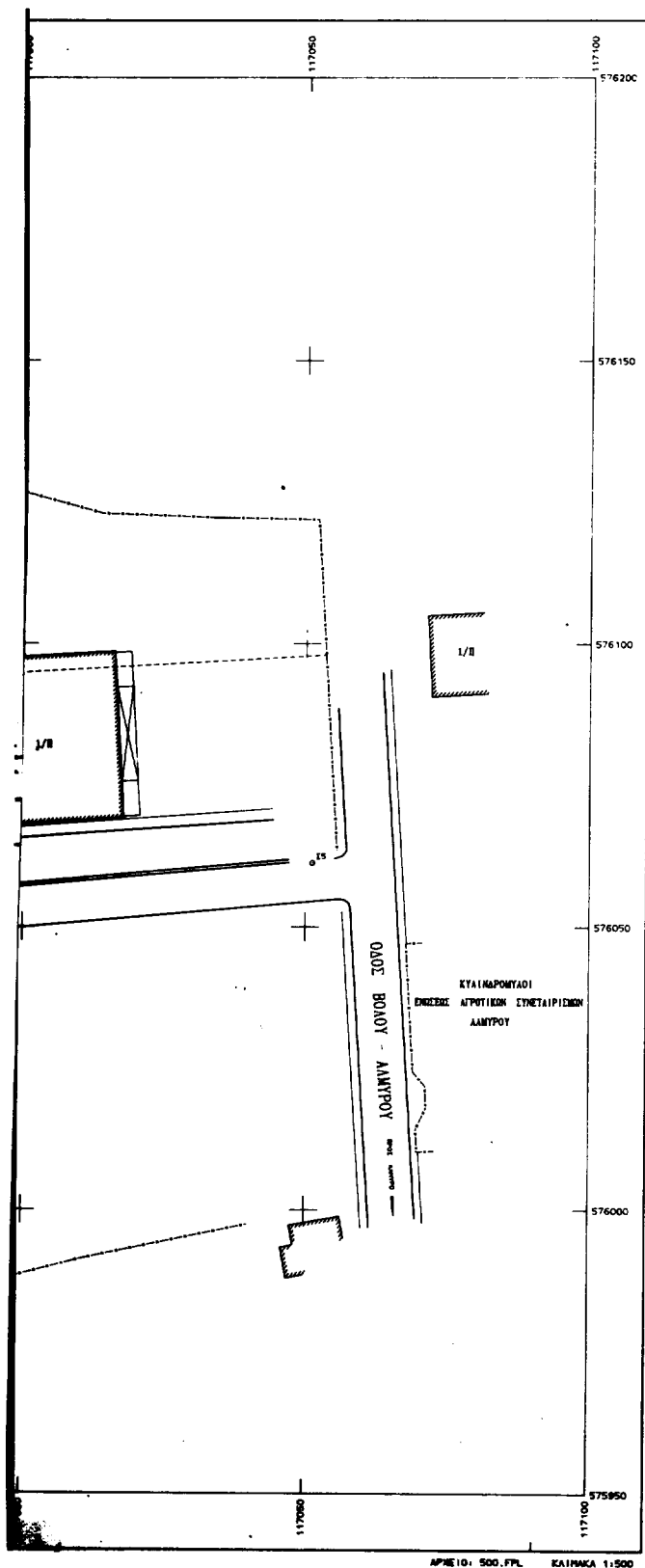
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευσής.

Βόλος, 14 Σεπτεμβρίου 1998

Ο Νομάρχης
ΠΑΝ. ΣΚΟΤΙΝΙΩΤΗΣ





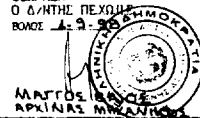


ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ
 Δ/ΝΣΗ ΠΕΧΟΠΛΕ
 ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΦΑΙΡΟΤΟΜΙΑΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΤΟΥ ΑΛΜΥΡΟΥ

ΚΑΙΝΑΚΑ 1:500

ΒΕΡΕΝΗ
 Ο Δ/ΝΤΗΣ ΠΕΧΟΠΛΕ
 ΒΟΛΟΣ 1-9-98



ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ
 Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αλμυρού στα "Καλλιστοδρόμια και ενοποιημένα για την μετατόπιση δρόμου με ενοποίηση οδών ρυμοτομικής στο ισόγειο της Έκτακτης Γεωργικών Συνεταιρισμών όπως αναλυτικότερα αναφέρονται στο πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από τον Δ/ντη ΠΕΧΟΠΛΕ στις 1-9-98 και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Εγκρίνεται ως παράρτημα της Π.Δ. 1314 απόφασης
 ΒΟΛΟΣ 1-9-1998

Ο ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ

4 Βερένη
 ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΤΣΙΝΗΣ

ΦΕΚ αρ. _____ τεύχος Δ